

"СОГЛАСОВАНО"

Заместитель главного инженера
ГП ЕАО "Облэнергоремонт плюс"

В.Н. Шамровский

" 14 " 09 2026 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ГП ЕАО "Облэнергоремонт плюс"

А.С. Авдьян

" 14 " 09 2026 г.

ПЛАН

работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026 - 2027 годов
объектов теплоснабжения ГП ЕАО "Облэнергоремонт плюс"

№	наименование объекта	план	ед.изм.
Биробиджанский муниципальный район			
Средний процент готовности по району			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	12	шт
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	30	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	161	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	13,331	км
5	Проведение шурфовок	15	шт
6	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0,1	км
7	Замена участков тепловой сети (2-х трубн.)	0,06	км
8	Замена котла	0	шт
9	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	182	шт
10	Ремонт зданий котельных (стены, отмостки, фундамент, замена окон, дверей)	0	шт
11	Ремонт кровель	0	шт
12	Текущий ремонт котельной (побелка, покраска)	9	шт
13	Текущий ремонт тепловых колодцев	13	шт
14	Замена дымовых труб	0	шт
15	Ремонт, промывка, опрессовка ЦТП	0	шт
16	Обслуживание и ремонт БМК	3	шт
17	Обслуживание и ремонт электросистемы котельных	12	шт
18	Выполнение предписаний, решений суда	0	ед
Птичинское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	3	шт
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	9	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	33	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	3,509	км
5	Проведение шурфовок	4	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	2	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	41	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0	км
9	Замена участков тепловой сети	0	км
Валдгеймское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	3	шт

№	наименование объекта	план	ел.изм.
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	8	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	56	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	4,131	км
5	Проведение шурфовок	4	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	2	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	81	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0	км
9	Замена участков тепловой сети	0	км

№	наименование объекта	план	ед.изм.
Найфельдское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	1	
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	3	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	11	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	1,711	км
5	Проведение шурфовок	2	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	7	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	12	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0	км
9	Замена участков тепловой сети	0	км
Дубовское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	1	шт
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	2	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	17	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	1,736	км
5	Проведение шурфовок	2	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	0	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	16	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0	км
9	Замена участков тепловой сети	0	км
Надеждинское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	1	шт
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	2	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	15	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	0,413	км
5	Проведение шурфовок	1	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	0	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	16	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0	км
9	Замена участков тепловой сети	0	км
Бирофельдское СП			
1	Подготовка (готовность) отопительных котельных к ОЗП	3	шт
2	Ремонт, промывка и опрессовка котлов	6	шт
3	Ревизия (текущий ремонт) вспомогательного оборудования котельных	29	шт
4	Промывка и опрессовка тепловых сетей	1,832	км
5	Проведение шурфовок	2	шт
6	Текущий ремонт тепловых колодцев	2	шт
7	Ревизия (текущий ремонт) запорной арматуры	16	шт
8	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	0,1	км
9	Замена участков тепловой сети	0,06	км